

Świdnik, dnia 27 października 2021 r.

Zaproszenie do złożenia oferty
na wykonanie prac remontowych dwóch dźwigów osobowych typu MONOLITO na rzecz
Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
prowadzone w trybie konkurencyjnym zwykłym

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJACEGO

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie

z siedzibą w Świdniku

ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18

21-040 Świdnik

tel. 081 46 48 879

E-mail: katarzyna.kwiatkowska@lublin-wschod.sr.gov.pl

NIP: 712-32-35-253

REGON: 060716192

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.lublin-wschod.sr.gov.pl

Godziny pracy Sądu:

- od 7:30 do 18:00 (w poniedziałki),
- od 7:30 do 15:30 (od wtorku do piątku).

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia Nr 1/21 Dyrektora Sądu dotyczącego zasad gospodarowania środkami publicznymi, których wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130 000 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy zł 00/100).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - a) zmiany postanowień Zaproszenia do złożenia oferty przed terminem składania ofert,
 - b) odwołania niniejszego postępowania bez podania przyczyny – tzw. „unieważnienie postępowania” w każdym czasie do momentu rozstrzygnięcia postępowania.
3. Do niniejszego postępowania stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

III. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

50.53.14.00 – 0 Usługi w zakresie napraw i konserwacji dźwigów

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – **do dnia 20 grudnia 2021 r.**

V. Nazwa przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe dwóch dźwigów osobowych w zakresie wymiany systemów sterowania w dźwigach osobowych MONOLITO w oparciu o normę PN-EN-81-20 (zwanymi także dalej windami osobowymi):
 - a) winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062603 (lewy),
 - b) winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062604 (prawy),

w budynku Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zaprośzenia.

VI. Wymagania związane z wykonaniem:

- 1) **Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia bez udziału podwykonawców.**
- 2) **Prace mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku od godziny 08:00 natomiast w sobotę i niedzielę bez ograniczeń.**
- 3) Winda po naprawie winna być dopuszczona do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2176 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (tj. z 2021 r. poz. 272 ze zm.), ewentualnie innych obowiązujących przepisów.
- 4) **Wykonawcy ubiegający się o zamówienie winni dysponować konserwatorami zatrudnionymi na umowę o pracę i posiadający niżej opisane kwalifikacje:**
 - 1) posiadający zaświadczenie kwalifikacyjne do napraw dźwigów osobowo-towarowych, wydane przez Urząd Dozoru Technicznego;
 - 2) posiadający świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu znamionowym do 1 kV, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 roku (Dz. U. Nr 89, poz. 828 i Nr 129, poz. 1184 oraz z 2005 r. Nr 141, poz. 1189), z czego co najmniej jedna z osób musi posiadać ww. świadectwo na stanowisku dozoru, natomiast druga – na stanowisku eksploatacji.

VII. Inne wymagania związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i odpowiednią wiedzę techniczną związaną z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
- 2) oferowane ceny nie mogą ulec zmianie przez cały okres trwania umowy;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego jak również z obowiązującymi Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i z zachowaniem obowiązujących wymagań i przepisów BHP i ppoż;
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do użycia materiałów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 – o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 ze zm.);
- 5) w cenie podanej poniżej powinny zostać ujęte wszystkie koszty mające wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia m.in. koszty dojazdu, materiałów.

Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej.

VIII. Ofertę należy:

złożyć w formie pisemnej w terminie do 05 listopada 2021 r. do godziny 12:00 (osobiście - pok. 118 (pierwsze piętro) lub e-mailem: katarzyna.kwiatkowska@lublin-wschod.sr.gov.pl według wzoru Oferty stanowiącego załącznik nr 2 do Zaproszenia.

Osoba do kontaktów w sprawie zamówienia: Katarzyna Kwiatkowska.

IX. Kryteria oceny ofert

1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena brutto. Zamawiający wybierze ofertę najtańszą spośród ofert nieodrzuconych.
2. Cena stanowi 100 % kryterium wyboru. Maksymalną liczbę punktów (100) otrzyma Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę przy jednoczesnym spełnieniu wszystkich innych wymagań określonych w niniejszym zapytaniu.
3. Oferty budzące wątpliwości mogą być przedmiotem zapytania Zamawiającego o wyjaśnienie ich treści. Zamawiający ma prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia treści oferty, a w przypadku braku złożenia wyjaśnień do odrzucenia oferty.
4. W toku oceny ofert Zamawiający może poprawiać w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zaproszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona, z zastrzeżeniem, że ww. czynności Zamawiający wykona przed ustaleniem rankingu ofert.
5. Zamawiający ustali ranking ofert i udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom określonym w niniejszym Zaproszeniu oraz w Załącznikach i która została oceniona zgodnie z postanowieniem ppkt 1 jako najkorzystniejsza. W przypadku uchylenia się przez tego Wykonawcę od zawarcia umowy – zostanie wybrana oferta Wykonawcy następnemu w kolejności oferującemu najniższą cenę.
6. W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert uzyskało taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
7. Oferty nie spełniające wymogów określonych w postępowaniu będą odrzucane.
8. W przypadku nie złożenia żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu, Zamawiający zamyka postępowanie bez wyboru oferty.

X. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Pod pojęciem ceny rozumieć należy cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia, o którym mowa w załączniku nr 1 do Zaproszenia.
2. W cenie winny być uwzględnione wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z wykonywaniem usługi.

XI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest podpisać umowę w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. W przypadku nie podpisania Umowy przez wybranego Wykonawcę w terminie określonym w ust. 1, **zostanie wybrana kolejna oferta z najniższą ceną.**
3. **Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przed podpisaniem Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:**
 - 1) **polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 100 000.00 zł. na okres nie krótszy niż okres realizacji Umowy.**

W przypadku, jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona będzie w walucie obcej do określenia jej wartości w złotych polskich, Strony przyjmą średni kurs NBP obowiązujący w dniu podpisania Umowy;
 - 2) **uprawnienia wydane przez Urząd Dozoru Technicznego zezwalające na konserwację dźwigów tj.:** posiadający świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci o napięciu znamionowym do 1 kV, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 roku w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r., Nr 89, poz.828 ze zm.), z czego co najmniej jedna z osób musi posiadać ww. świadectwo na stanowisku dozoru, natomiast druga – na stanowisku eksploatacji.

XII. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zaproszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sądem właściwym dla rozpoznawania wszelkich sporów wynikających z niniejszego postępowania jest Sąd Rejonowy Lublin - Zachód z siedzibą w Lublinie albo Sąd Okręgowy w Lublinie.

XIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)* (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „*RODO*”, informuję, że:

- a) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 21-040 Świdnik, reprezentowany przez Prezesa lub Dyrektora Sądu w zakresie realizowanych zadań.
- b) Może się z Pani/Pan z nami kontaktować poprzez numer telefonu 81 464 87 22.
- c) Może się Pani/Pan skontaktować z naszym inspektorem danych osobowych Kamilem Kamińskim w następujący sposób:
 - a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@lublin-wschod.s.r.gov.pl;
 - b) za pośrednictwem Elektronicznej Skrzynki Podawczej (ePUAP):

<http://epuap.gov.pl/kup/searchContentServlet?nazwaOpisu=Skargi,+wnioski,+zapytania+do+urzedu&idPodmiotu=SRLublinWschod>

- c) pisemnie na adres siedziby Administratora.
- d) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c *RODO* w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wykonanie prac remontowych dwóch dźwigów osobowych typu MONOLITO w budynku Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku**” prowadzonym w trybie Zaprośzenia do złożenia oferty.
- e) Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mają wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie obsługi administracyjnej i informatycznej Sądu Rejonowego Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.
- f) Zebrane dane będą przetwarzane zgodnie z przepisami prawa przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały pozyskane i przechowywane w sposób wskazany w instrukcji archiwalnej.
- g) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach *ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.)*, dalej „*ustawa Pzp*”, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z *ustawy Pzp*.
- h) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 *RODO*,
- i) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 *RODO* prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 *RODO* prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 *RODO* prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 *RODO*,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy *RODO*.
- j) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e *RODO* prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 *RODO*,
 - c) na podstawie art. 21 *RODO* prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c *RODO*.

XIV. Wykaz załączników

- 1) nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) nr 2 – Formularz Ofertowy;
- 3) nr 3 – wzór Umowy.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace remontowe (zwane także dalej naprawą) dźwigów osobowych w zakresie wymiana systemów sterowania w dźwigach osobowych MONOLITO w oparciu o normę PN-EN 81-20 (zwanych także dalej windami):
 - winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062603 (lewy),
 - winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062604 (prawy),w budynku Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.
2. Dane techniczne dźwigów:
 - a) Dźwig osobowy: typ Monolito.
 - b) Nr fabryczny – 108742; 108743
 - c) Rok budowy: 2010.
 - d) Udźwig nominalny: 900 kg/12 osób.
 - e) Masa kabiny z wyposażeniem 905 kg.
 - f) Liczba przystanków i drzwi szybowych: 8.
 - g) Wysokość podnoszenia: 23,50 m.
 - h) Prędkość nominalna i dojazdowa: 1,0 m/s VVVF.
 - i) Liny stalowe 0,8 mm 7 odcinków po 63 mb.
 - j) Całkowita długość liny ograniczenia prędkości 441 mb.
3. Naprawa dźwigów powinna obejmować w szczególności:
 - a) Przygotowanie dokumentacji technicznej i uzgodnienie jej z UDT.
 - b) Demontaż i utylizacja systemu sterowania będącego na wyposażeniu w dwóch w/w dźwigów osobowych. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dla Zamawiającego dokumentację potwierdzającą utylizację systemu sterowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - c) Dostawa kompletnego systemu sterowania wyposażonego w falownik częstotliwości. Sterowanie musi spełniać wymogi normy PN EN 81-20 Dyrektywy kompatybilności elektromagnetycznej w zakresie emisji i odporności na zakłócenia. System wyposażony w funkcję wygaszania oświetlenia kabiny i wyświetlacza w kabinie i na przystankach.
 - d) Wymiana kompletnego systemu sterowania.
 - e) Wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej w maszynowni, szybie i na kabinie.
 - f) Instalacja oświetlenia kabiny i szybu.
 - g) Moduł z informacją głosową w kabinie.
 - h) Czytnik kart do kontroli dostępu do windy z pamięcią na minimum 2000 kart.
 - i) System odwzorowania kabiny w szybie.
 - j) Płaskie kable zwisowe z odseparowanymi żyłami.
 - k) Kaseta jazd rewizyjnych na kabinie.

- l) System awaryjnej komunikacji dwukierunkowej w oparciu o telefonię GSM zgodny z normą PN EN 81.28.
 - m) Kasetą dyspozycji w kabinie wykonana ze stali nierdzewnej szczotkowanej.
4. Wyposażenie kasety:
- a) przyciski dyspozycji przystanków;
 - b) przyciski funkcji otwierania i zamykania drzwi;
 - c) przycisk alarmu;
 - d) przycisk uruchamiający wentylator w kabinie;
 - e) system komunikacji ze służbami ratunkowymi;
 - f) oświetlenie awaryjne;
 - g) elektroniczny wyświetlacz położenia kabiny w szybie.
 - h) Wykonanie wejścia do podszybia (drabinka) zgodnie z wymogami normy PN-EN 81-20.
5. Wspólne kasety wezwań obu dźwigów.
6. Do dalszego wykorzystania pozostaje dla Wykonawcy obudowa szafy sterowanej na najwyższym przystanku.
7. System sterowania przygotowany do podłączenia grupowego sterowania dźwigami.
8. Wykonanie niezbędnych badań, prób i regulacji dźwigów.
9. Uruchomienie dźwigów i oddanie do eksploatacji po dopuszczeniu przez UDT.
10. Gwarancja minimum 24 miesiące na sterowniki (chyba, że producent udziela dłuższej gwarancji) oraz usługi zrealizowane w ramach umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zapewnia pakiet gwarancyjny obejmujący:
- a) dwa przeglądy gwarancyjne dźwigów:
 - w 12 miesiącu gwarancji,
 - w 24 - miesiącu gwarancjiw terminach uprzednio uzgodnionym przez Strony. Wyniki przeglądów Strony uwzględnią w protokołach z danego przeglądu gwarancyjnego.
 - b) w przypadku stwierdzenia konieczności naprawy podczas przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca wykona ją w terminie ustalonym z Zamawiającym w ramach wynagrodzenia umownego, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
 - b) czas reakcji na wady sterownika lub wykonanej usługi zgodnie z postanowieniami umowy.
11. Winda po naprawie winna być dopuszczona do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2176 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 272 ze zm.), ewentualnie innych obowiązujących przepisów.

FORMULARZ OFERTOWY**I. Nazwa i adres WYKONAWCY**

.....

NIP

Osoba do kontaktu po stronie Wykonawcy:

Telefon do kontaktu:

E-mail:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

Lp.	Nazwa usługi	Podatek VAT w %	Wartość ogółem brutto (zł)
a)	b)	c)	d)
1.	Remont dwóch dźwigów osobowych w zakresie wymiany systemów sterowania w windach osobowych MONOLITO w oparciu o normę PN-EN 81-20 wraz z innymi czynnościami towarzyszącymi zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zaprośzenia.		

2. Deklaruję ponadto:

- a) **warunki płatności - przelew:** zgodnie ze wzorem Umowy;
 b) **termin realizacji zamówienia:** zgodnie ze wzorem Umowy;
 c) **gwarancję:** 24 miesiące licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń zgodnie z postanowieniami Umowy (załącznik nr 3 do niniejszego Zaprośzenia).

3. Oświadczam, że:

- zapoznałem/liśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę/imy do niego zastrzeżeń;
- w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania Umowy (załącznik nr 3 do niniejszego Zaprośzenia), w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;
- uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert;
- zawarty wzór umowy (załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia) został przeze mnie/przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnej z tym wzorem umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- moja/nasza sytuacja finansowa oraz zdolności techniczne i zawodowe pozwalają na należyte wykonanie przeze mnie/przez nas przedmiotu zamówienia.

.....dn.

.....
 pieczętka i podpis osoby uprawnionej (Wykonawcy)

WZÓR

UMOWA NR LWOG-2403-...../21

zawarta w dniu w Świdniku

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na podstawie Zarządzenia Nr 1/21 Dyrektora Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku z dnia 05 stycznia 2021 r. w sprawie gospodarowania środkami publicznymi o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 130 000.00 zł pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Sądem Rejonowym Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 18; 21-040 Świdnik**

NIP 712-32-35-253

REGON: 060716192

reprezentowanym przez:

P.

zwanym dalej w treści Umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

NIP:

REGON:

reprezentowaną/ym przez:

1)

2)

zwaną/ym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia są:

- 1)** prace remontowe dwóch dźwigów osobowych w zakresie wymiany systemów sterowania w windach osobowych MONOLITO w oparciu o normę PN-EN-81-20:
 - winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062603 (lewy),
 - winda osobowa MONOLITO – udźwig 900 kg, rok budowy 2010 – ilość przystanków 8 o numerze ewidencyjnym 3113062604 (prawy),
 - w budynku Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy oraz zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy;
- 2)** czynności podjęte przez Wykonawcę a mające na celu dopuszczenie dźwigów po naprawie do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków

technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2176 ze zm.) oraz ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz. U. tj. z 2021 r. poz. 272 ze zm.), ewentualnie innych obowiązujących przepisów;

3) pakiet gwarancyjny w okresie gwarancji.

2. Naprawa windy obejmować będzie w szczególności:

a) przygotowanie niezbędnej dokumentacji technicznej i uzgodnienie jej z Urzędem Dozoru Technicznego (o ile będzie wymagana przez UDT);

b) wykonanie prace remontowych dwóch dźwigów osobowych zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy;

c) wykonanie niezbędnych badań, prób i regulacji dźwigu;

d) uruchomienie dźwigu i oddanie do eksploatacji na podstawie decyzji zezwalającej na eksploatację, wydanej przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz pkt V Zaprośzenia.

4. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. 1333 ze zm.) oraz posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 – o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213 ze zm.).

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z własnych i nie obciążonych prawami osób trzecich wyrobów/materiałów.

6. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę całości przedmiotu Umowy, tym samym nie dopuszczając wykonania prac przez podwykonawców, pod rygorem naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.

Termin realizacji

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 Umowy, w nieprzekraczalnym terminie **do 20 grudnia 2021 r.**

2. Prace mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku od godziny 08:00 oraz w sobotę i niedzielę bez ograniczeń.

3. Potwierdzeniem realizacji przedmiotu Umowy – jest protokół odbioru przedmiotu Umowy (zwany dalej „Protokołem odbioru”) stanowiący załącznik nr 3 do Umowy, podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniem, że zostanie on podpisany pod warunkiem dopuszczona do eksploatacji dźwigu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Ewentualne wady i usterki wykryte przy odbiorze przedmiotu Umowy będą usuwane przez Wykonawcę niezwłocznie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od daty ich stwierdzenia.

5. Ujawnione wady/usterki przy odbiorze przedmiotu Umowy lub brak decyzji zezwalającej na eksploatację, wydanej przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego, wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru do czasu odpowiednio usunięcia wad/usterek lub uzyskania pozytywnej decyzji.
6. Podstawą do wystawienia faktury za realizację przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń.
7. Wykonanie przedmiotu umowy przy zachowaniu najwyższej staranności wraz z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, a przede wszystkim zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy o dozorcze technicznym, prawa budowlanego, normami, sztuką budowlaną i innymi obowiązującymi przepisami. Wykonawca oświadcza, iż ma odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, jak również ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność z prawem i innymi wymaganiami rozwiązań przyjętych w wykonanej w ramach niniejszej umowy naprawie.
8. Zapewnienia na swój koszt wszelkich materiałów i części w ilościach niezbędnych do sprawnego przeprowadzenia prac remontowych.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa w czasie realizacji przedmiotu umowy.

Wynagrodzenie i zasady płatności

§ 3.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy, Strony ustalają, jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
netto: **zł** (słownie: zł 00/100), **brutto:**
..... **zł** (słownie: zł 00/100), **w tym VAT:**
..... **zł** (słownie: zł 00/100).
2. Zamawiający dokona jednorazowej płatności na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru bez zastrzeżeń, który stanowi Załącznik nr 2 do Umowy, w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i nie podlega waloryzacji lub negocjacji.
4. Wynagrodzenie zawiera w sobie wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym koszty materiałów, narzędzi, robocizny, transportu, ubezpieczenia itp.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wszelkie płatności dokonywane będą w złotych polskich.
7. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.) w zw. z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
8. Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm

podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.

Warunki rękojmi i gwarancji

§ 4.

1. Wykonawcy udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na przedmiot Umowy.
2. Termin rękojmi i gwarancji wynosi **24 miesiące** i liczy się od daty podpisania protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 3. Wszelkie naprawy w okresie gwarancji i rękojmi nie wynikające z winy użytkownika obciążają Wykonawcę.
3. Gwarancja i rękojmia obejmuje gwarancję i rękojmię na sterowniki (chyba, że producent udziela dłuższej gwarancji) oraz usługi zrealizowane w ramach umowy.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zapewnia pakiet gwarancyjny obejmujący:
 - a) dwa przeglądy gwarancyjne dźwigów:
 - w 12 miesiącu gwarancji,
 - w 24 - miesiącu gwarancjiw terminach uprzednio uzgodnionych przez Strony. Wyniki przeglądów Strony uwzględnią w protokołach z danego przeglądu gwarancyjnego.
 - b) w przypadku stwierdzenia konieczności naprawy podczas przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca wykona ją w terminie ustalonym z Zamawiającym w ramach wynagrodzenia umownego, jednak w terminie nie dłuższym niż 10 dni.
 - c) czas reakcji na wady sterownika lub wykonanej usługi zgodnie z postanowieniami ust. 5.
5. Wykonawca przystąpi do usunięcia wad sterownika lub wykonanej usługi w terminie do 8 godzin liczonych od zawiadomienia telefonicznego nr (.....).....lub e-mail Termin jest liczony w oknach serwisowych tj.: 7.30 – 15.30 w dni robocze tj. poza dniami ustawowo wolnymi od pracy i sobotami. Naprawa potrwa nie dłużej niż do 56 godzin licząc od chwili zgłoszenia.
6. W przypadku, gdy naprawa będzie trwała dłużej niż 56 godzin od zawiadomienia, Wykonawca poda pisemnie przybliżony czas naprawy, pod rygorem realizacji przez Zamawiającego uprawnień zgodnie z ust. 8.
7. Każdorazowo przy czynnościach, o których mowa w ust. 4 lit b) i c) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia uwag inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, co do sposobu, jakości, zakresu naprawy lub usunięcia wad.
8. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w czynnościach wskazanych w ust. 4 lit b) lub c) Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie czynności podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (umowne wykonanie zastępcze) bez szczególnego trybu i warunków.
9. W przypadku, gdy po raz trzeci w okresie gwarancji wystąpi wada danego sterownika (bez względu czy tożsama z poprzednią), Wykonawca wymieni sterownik na wolny od wad w terminie do 10 dni od dnia zgłoszenia. W takim przypadku okres gwarancji biegnie na nowo.
10. Każdorazowo po dokonaniu czynności, o których mowa w ust. 4 lit b) lub c) Wykonawca podejmie czynności, o których mowa odpowiednio w § 1 ust. 2, a po dopuszczeniu urządzenia do

eksploatacji, Strony spiszą protokół naprawy/usunięcia wad.

11. W przypadku odmowy wydania decyzji zezwalającej na eksploatację windy w toku badania doraźnego eksploatacyjnego właściwej jednostki dozoru technicznego z powodu niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt nieprawidłowości tak, aby kolejne badanie zakończone zostało wydaniem decyzji zezwalającej na eksploatację Windy. Do powyższych czynności znajdują zastosowanie mają postanowienia odpowiednio ust. 4 lit c) i nast.
12. Do roszczeń z tytułu rękojmi mają zastosowanie przepisy kodeksie cywilnym.

Zasady odpowiedzialności. Odstąpienie od Umowy

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy względem terminu określonego w § 2 ust. 1 - 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 10 % łącznego wynagrodzenia brutto;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze względem terminu określonego zgodnie z § 2 ust. 4 - 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia brutto;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji względem terminu określonego zgodnie z § 4 ust. 5 - 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia brutto;
 - 4) za uchybienie innym obowiązkom wynikającym z rękojmi lub gwarancji niż wskazane w pkt. 3) niniejszego ustępu - 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 za każdorazowe uchybienie lub za każdy dzień opóźnienia w realizacji obowiązku nie więcej niż 5 % łącznego wynagrodzenia brutto ;
 - 5) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3;
 - 6) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 podlegają kumulacji, w szczególności kary, o których mowa w ust. 1 pkt 1) i 2). Kumulacja nie dotyczy kary z tytułu odstąpienia od umowy z karami wskazanymi w ust. 1 pkt 1) i 2) jeżeli z powodu tych samych okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1) lub 2) następuje odstąpienie przez Zamawiającego. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 25 % łącznego wynagrodzenia brutto.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Kary umowne podlegają potrąceniu z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w umówionym terminie płatności wynagrodzenia.

6. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do realizacji Umowy do czasu podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 nie później jednak niż **do dnia 31 grudnia 2021 r.** jeżeli:
- a) Wykonawca opóźnia się w realizacji przedmiotu Umowy powyżej 4 dni względem terminu określonego w § 2 ust. 1;
 - b) stwierdzone przy odbiorze wady nie kwalifikują się do usunięcia albo nie zostały usunięte/zostały usunięte nienależycie w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 4.
7. Prawo odstąpienia od Umowy Zamawiający może skutecznie zrealizować w terminie do 7 dni roboczych od wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie poprzez przesłanie stosownego oświadczenia **na adres e-mail:** **Wykonawcy.**

Nadzór nad Umową

§ 6.

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do bieżących uzgodnień w sprawie realizacji niniejszej Umowy i odbioru przedmiotu Umowy jest:

P. Jacek Kowalski – nr tel. 081 46 48 701

E-mail: jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl

2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do bieżących uzgodnień w sprawie realizacji niniejszej Umowy i przekazania przedmiotu Umowy jest:

.....

.....

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy, i jest dokonywana przez Stronę poprzez zawiadomienie na piśmie drugiej Strony.

Zmiana Umowy

§ 7.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy w szczególności, w zakresie:
- a) zmiany w zakresie terminu realizacji usługi **z zastrzeżeniem niezmienności wynagrodzenia**, z powodu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, z zastrzeżeniem, że Wykonawca przedstawił wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie;
 - b) zmiana organizacyjna w strukturze Zamawiającego:
 - zmiana stron Umowy,
 - zmiana podmiotu, na który będą wystawiane faktury.

Klauzula poufności. Zakaz cesji.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, w posiadanie których wszedł wykonując przedmiot Umowy.
2. Wykonawcy nie wolno dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie.

Pozostałe postanowienia

§ 9.

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dane osobowe, o których mowa w Umowie udostępniane są przez Strony w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Strony zobowiązuje się do udzielenia drugiej Stronie oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, na każde ich żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę w związku z realizacją Umowy.
4. Strony zobowiązane są do zastosowania się do zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego informacje zgodnie z art. 13 RODO, które to Zamawiający zamieścił w Zaproszeniu.

§ 10.

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, a w sprawach formalnoprawnych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.
3. Sądem właściwym dla rozpoznawania wszelkich sporów wynikających z niniejszego postępowania jest Sąd Rejonowy Lublin - Zachód z siedzibą w Lublinie albo Sąd Okręgowy w Lublinie.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

§ 11.

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

- załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
- załącznik nr 2 – wypełniony przez Wykonawcę Formularz Ofertowy;
- załącznik nr 3 – wzór Protokołu odbioru.

ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA

Wzór protokołu odbioru

Sporządzony w dniu _____ 2021 r.

w _____ pomiędzy:

Zamawiającym:

Skarb Państwa - Sądem Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku,
reprezentowany przez _____

a

Wykonawcą:

reprezentowaną przez _____

Stwierdzamy, że zamówiony przedmiot Umowy został wykonany zgodnie/niezgodnie*
z Umową Nr LWOG-2403- _____ /21 r. z dnia _____

W przypadku niezgodności –**zastrzeżenia Zamawiającego***:

.....
.....
.....
.....

**odpowiednie skreślić*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA