

Świdnik, dnia 08 października 2020 r.

**Zaproszenie do składania ofert
na wykonywanie czynności konserwacyjnych
instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych**

I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO

Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie

z siedzibą w Świdniku

ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18

21-040 Świdnik

tel. 081 46 48 701

fax. 081 46 48 834

[e-mail: jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl](mailto:jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl)

NIP: 712-32-35-253

REGON: 060716192

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.lublin-wschod.sr.gov.pl

Godziny pracy Sądu:

- od 7:30 do 18:00 (w poniedziałki),
- od 7:30 do 15:30 (od wtorku do piątku).

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - a) zmiany postanowień Zaproszenia przed terminem składania ofert,
 - b) odwołania niniejszego postępowania bez podania przyczyny – tzw. „unieważnienie postępowania” w każdym czasie do momentu podpisania umowy.
3. Do niniejszego postępowania stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

III. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

50.71.10.00 – 2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – Umowa będzie realizowana do dnia 30 września 2021 r.

V. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
 - 1) bieżąca konserwacja, oraz wykonywanie przeglądów prewencyjnych, bieżących napraw systemów instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych (dalej także „systemów”);
 - 2) stałe utrzymanie w sprawności technicznej systemów - tzw. serwis instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zaproszenia.

Zamawiający zaleca, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej.

VI. Ofertę należy:

złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia 16 października 2020 r. do godziny 12:00 osobiście - pok. 117 (pierwsze piętro); faksem - 81 46 48 834 lub elektronicznie na adres E-mail: jacek.kowalski@lublin-wschod.sr.gov.pl według wzoru Oferty stanowiącego załącznik nr 2 do Zaproszenia.

Osoba do kontaktów w sprawie zamówienia: Jacek Kowalski.

VII. Kryteria oceny ofert

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

- a) cena czynności przeglądu prewencyjnego i czynności konserwacyjnych, zwana dalej cena czynności konserwacyjnych – 60 %
- b) cena jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy – 20 %.
- c) cena jednej roboczogodziny naprawy, gdy naprawa nie polega na wymianie części – 20 %

2. Przy dokonywaniu oceny Zamawiający posłuży się następującymi wzorami:

a) dla kryterium cena czynności konserwacyjnych:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

gdzie:

C - przyznane punkty w kryterium cena czynności konserwacyjnych,

C_n - najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie w tym kryterium,

C_o - cena oferty ocenianej w tym kryterium (brutto).

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

b) dla kryterium cena jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy

$$CN = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$$

gdzie:

CN - przyznane punkty w kryterium cena jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i sporządzenia kosztorysu naprawy

C_n - najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie w tym kryterium,

C_o - cena oferty ocenianej w tym kryterium (brutto).

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

c) dla kryterium cena jednej roboczogodziny naprawy, gdy naprawa polega na naprawie/wymianie części/urządzenia

$$CR = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 20 \%$$

gdzie:

CR - przyznane punkty w kryterium cena jednej roboczogodziny gdy naprawa polega na wymianie/naprawie części/urządzenia

Cn - najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie w tym kryterium,

Co - cena oferty ocenianej w tym kryterium (brutto).

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

d) łączna ilość punktów ocenianej oferty (ocena końcowa)

W = C + CN+ CR

gdzie:

W – ocena końcowa,

C – punkty za cenę czynności konserwacyjnych;

CN – punkty za cenę jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy,

CR – punkty za cenę roboczogodziny naprawy, gdy naprawa polega na wymianie/naprawie części/urządzenia

3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów w ocenie końcowej. Ocena końcowa zostanie dokonana przez zsumowanie końcowej punktacji przyznanej ofercie w kryterium „cena czynności konserwacyjnych” i „cena jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy” i „cena roboczogodziny naprawy, gdy naprawa polega na wymianie/naprawie części/urządzenia”. Maksymalna punktacja wynosi 100 pkt.
4. W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku, lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.
5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą punktację, **Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną** za czynności konserwacyjne.
6. Jeżeli w przypadku określonym w ust. 5 zdanie 1 powyżej dwie lub więcej ofert będzie zawierało taką samą cenę czynności konserwacyjnych Zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę z **najniższą ceną jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy.**
7. Jeżeli w przypadku określonym w ust. 6 powyżej dwie lub więcej ofert będzie zawierało taką samą cenę jednorazowej usługi wykonania oceny uszkodzenia i kosztorysu naprawy **Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną** za roboczogodzinę naprawy, gdy naprawa polega na wymianie/naprawie części/urządzenia.
8. Jeżeli w przypadku określonym w ust. 7 powyżej dwie lub więcej ofert będzie zawierało taką samą we wszystkich kryteriach, Zamawiający wezwie Wykonawców do złożenia nowych ofert, z zastrzeżeniem że nie mogą zawierać one cen wyższych niż oferty złożone pierwotnie.

9. Oferty budzące wątpliwości mogą być przedmiotem zapytania Zamawiającego o wyjaśnienie ich treści. Zamawiający ma prawo wezwania Wykonawcy do wyjaśnienia treści oferty, a w przypadku braku złożenia wyjaśnień do odrzucenia oferty.
10. Oferty nie spełniające wymogów określonych w postępowaniu będą odrzucane.
11. **ZAMAWIAJĄCY NAJPIERW DOKONA RANKINGU OFERT POZYCJONUJĄC OFERTĘ Z NAJNIŻSZĄ CENĄ JAKO NAJKORZYSTNIEJSZĄ (POZ. NR 1 RANKINGU) – TZW. PROCEDURA ODWRÓCONA.**
12. **W przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta zostanie odrzucona, za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta na poz. Nr 2 rankingu.**

VIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Pod pojęciem ceny rozumieć należy cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt. V.
2. W cenie winny być uwzględnione wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z wykonywaniem dostawy w tym m. in. koszty dojazdu.

IX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana przed podpisaniem Umowy zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:

- 1) polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500 000.00 zł. na okres nie krótszy niż okres realizacji Umowy.

W przypadku, jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona będzie w walucie obcej do określenia jej wartości w złotych polskich, Strony przyjmą średni kurs NBP obowiązujący w dniu podpisania Umowy;

- 2) w odniesieniu do osób, które będą świadczyły usługi konserwacji instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej na rzecz Zamawiającego:
 - a) koncesję MSWiA w zakresie ochrony mienia realizowanej w formie zabezpieczenia technicznego;
 - b) pisemny wykaz osób, które będą świadczyły usługi konserwacji instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej na rzecz Zamawiającego – wraz ze wskazaniem osoby, która będzie sprawowała bezpośredni nadzór nad tymi osobami **zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do Zaproszenia;**
 - c) oświadczenie Wykonawcy, iż osoby skierowane do realizacji usługi są niekarane i że nie jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe wraz ze stwierdzeniem, że ww. oświadczenie zostało przez Wykonawcę złożone na podstawie zweryfikowanych i aktualnych oświadczeń lub dokumentów;
 - d) oświadczenie Wykonawcy, że osobom skierowanym do realizacji usługi znane są przepisy o ochronie danych osobowych tj. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego

- i Rady (EU) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych; e) zgodę osób, których dotyczą informacje w lit a) – c) na przetwarzanie ich danych przez Zamawiającego na potrzeby realizacji postępowania oraz Umowy.

X. Postanowienia końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zaprośzeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odwołania niniejszego postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny lub zmiany postanowień Zaprośzenia przed terminem składania ofert.
3. Sądem właściwym dla rozpoznawania wszelkich sporów wynikających z niniejszego postępowania jest Sąd Rejonowy Lublin - Zachód z siedzibą w Lublinie albo Sąd Okręgowy w Lublinie.

XI. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 18, 21-040 Świdnik, reprezentowany przez Prezesa lub Dyrektora Sądu w zakresie realizowanych zadań.
- 2) Może się z Pani/Pan z nami kontaktować poprzez numer telefonu 81 464 87 22.
- 3) Może się Pani/Pan skontaktować z naszym inspektorem danych osobowych Kamilem Kamińskim w następujący sposób:
 - a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@lublin-wschod.sr.gov.pl
 - b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „**Wykonywanie czynności konserwacyjnych instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych Nr LWOG-2402-75/20**”, prowadzonym w trybie zaproszenia do złożenia oferty.
- 5) Dostęp do Pani/Pana danych osobowych mają wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące w zakresie obsługi administracyjnej i informatycznej Sądu Rejonowego Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.
- 6) Zebrane dane będą przetwarzane zgodnie z przepisami prawa przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały pozyskane i przechowywane w sposób wskazany w instrukcji archiwalnej.
- 7) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”,

związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z *ustawy Pzp*.

- 8) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 *RODO*,
- 9) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 *RODO* prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 *RODO* prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 *RODO* prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 *RODO*,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy *RODO*.
- 10) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e *RODO* prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 *RODO*,
 - c) na podstawie art. 21 *RODO* prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c *RODO*.

XII. Wykaz załączników

- 1) nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) nr 2 – Formularz Ofertowy;
- 3) nr 3 – Formularz Cenowy;
- 4) nr 4 – wzór Umowy;
- 5) nr 5 – wzór wykaz osób.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje usługę zabezpieczenia technicznego, polegającego na bieżącej konserwacji, przeglądach prewencyjnych oraz serwisie systemów instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej na rzecz Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.
2. Przez pojęcie:
 - a) **bieżąca konserwacja** - Zamawiający rozumie wykonywanie wszystkich okresowych czynności konserwacyjnych, przewidywanych w dokumentacji techniczno ruchowej producenta instalacji systemów alarmowych i sygnalizacyjnych oraz w jego zaleceniach i wytycznych, a także warunkach gwarancji, dokumentacji projektowej, określonych przepisami obowiązującego prawa oraz wytycznymi branżowymi jak również zasadami dobrej praktyki eksploatacyjnej, czyszczenie, odkurzanie i regulacja wszystkich urządzeń w tym kamer oraz rejestratorów, programowanie kart kontroli dostępu;
 - b) **przeglądy prewencyjne** - mają charakter zapobiegawczy i zadaniem ich jest wykrycie i usunięcie sytuacji mogących spowodować awarię. Przeglądy prewencyjne są połączone z bieżącą konserwacją;
 - c) **serwis** – naprawa rozumiana jako usunięcie awarii urządzenia oraz przyczyny jej wystąpienia wraz z wszelkimi skutkami tejże awarii zaistniałymi w obrębie konserwowanej instalacji.
3. Usługa będzie świadczona przez osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, będące w dyspozycji Wykonawcy posiadającego koncesję na prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838).
4. Bieżąca konserwacja powinna obejmować swym zakresem okresowe przeglądy wszystkich instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych, w budynkach wyszczególnionych poniżej.
 - 1) Budynek przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku:
 - a) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD) oparty na centrali GALAXY DIMENSION V6;
 - b) system monitorowania wizyjnego (tzw. telewizja dozorowa STVD) oparty na rejestratorach cyfrowych SRD-470D oraz SRD-1650D;
 - c) system sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP) oparty na centrali IQ8Control M wraz z układami oddymiania;
 - d) bramkowy detektor metali – ELEKTRAL TRUSCAN;
 - e) ręczny detektor metali – Control Screening.
 - f) prześwietlarka do bagażu – Control Screening AC 5333.
 - 2) Budynek przy ulicy Lotniczej 8 w Lublinie (Ośrodek Kuratorski):
 - a) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL.
 - 3) Budynek przy ulicy P. Ściegiennego 25 w Bychawie (Ośrodek Kuratorski):
 - a) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL.
 - 4) Budynek przy ulicy A. Mickiewicza 5 w Świdniku (Ośrodek Kuratorski):

- a) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL.
- 5. Konserwacja polega na oględzinach zewnętrznych oraz sprawdzeniu poprawności i skuteczności działania instalacji oraz sygnalizacji.
- 6. Przegląd prewencyjny z czynnościami konserwacyjnymi musi być przeprowadzony w terminach podanych poniżej.

1) Budynek Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku:

- a) System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD) oparty na centrali GALAXY DIMENSION V6 – 2 razy w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r. i maju 2021 r.

Zakres czynności dotyczący konserwacji systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD) musi obejmować co najmniej:

- sprawdzenie poprawności działania wszystkich czujek, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie;
- sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń giętkich;
- sprawdzenie czy zasilanie główne i rezerwowe pracują i są sprawne;
- sprawdzenie centrali i jej obsługi;
- sprawdzenie sygnalizacji optycznej i akustycznej sygnalizatora alarmowego;
- sprawdzenie czy system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD) jest w całości w stanie gotowości do pracy;
- informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD).

- b) System monitorowania wizyjnego (tzw. telewizja dozorowa STVD) oparty na rejestratorach cyfrowych SRD-470D oraz SRD-1650D – 2 razy w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r. i w miesiącu kwietniu 2021 r.

Zakres czynności dotyczący konserwacji systemu monitorowania wizyjnego musi obejmować co najmniej:

- diagnostyka urządzeń;
- sprawdzanie stabilności montażu urządzeń i połączeń kabli sygnałowych;
- sprawdzanie ustawienia pola widzenia kamer;
- sprawdzanie ustawienia ostrości obiektywu kamery, obudowy kamery;
- sprawdzanie poprawności zasilania kamer;
- regulacja obiektywów kamer zamocowanych na wysokości nie przekraczającej 3 m; konserwacja elementów mechanicznych;
- sprawdzanie w dzień i w nocy jakości obrazu przesyłanego z kamer;
- sprawdzanie i ustawienie poprawnego czasu i daty w urządzeniach aktywnych przeprowadzających pomiar czasu.

- c) System sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP) oparty na centrali IQ8Control M wraz z układem oddymiania oraz drzwiami pożarowymi – w każdym kwartale przeprowadzenie kontroli w zakresie ¼ systemu tj.:

- w miesiącu listopad/grudzień 2020 r. – w zakresie 1/4 systemu;
- w miesiącu luty/marzec 2021 r. – w zakresie ¼ systemu;
- w miesiącu maj/czerwiec 2021 r. – w zakresie ¼ systemu;
- w miesiącu sierpień/wrzesień 2021 r. – w zakresie ¼ systemu.

Zakres czynności dotyczący konserwacji systemu sygnalizacji alarmu pożarowego musi obejmować co najmniej:

- sprawdzenie działania centrali, jej stanu technicznego i parametrów;
 - sprawdzenie historii alarmów centrali;
 - sprawdzenie układu zasilania;
 - sprawdzenie wszystkich urządzeń pod kątem ewentualnych zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych;
 - sprawdzenie umocowań wszystkich sygnalizatorów; sprawdzenie przycisków ROP;
 - sprawdzenie poprawności działania czujek wraz z ich czyszczeniem;
 - sprawdzenie działania urządzeń sygnalizacyjnych;
 - sprawdzenie działania urządzeń sygnalizacyjnych;
 - przeprowadzenie czynności konserwacyjnych związanych z utrzymaniem pełnej sprawności i bezawaryjności pracy systemu sygnalizacji alarmu pożarowego;
 - informowanie Zamawiającego na bieżąco o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem instalacji systemu sygnalizacji alarmu pożarowego.
- d) bramkowy detektor metali – ELEKTRAL TRUSCAN – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.;
- e) ręczny detektor metali – Control Screening – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.;
- f) prześwietlarka do bagażu – Control Screening AC 5333 – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.
- 2) **Budynek przy ulicy Lotniczej 8 w Lublinie (Ośrodek Kuratorski) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL** – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.;
- 3) **Budynek przy ulicy P. Ściegiennego 25 w Bychawie (Ośrodek Kuratorski) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL** – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.;
- 4) **Budynek przy ulicy A. Mickiewicza 5 w Świdniku (Ośrodek Kuratorski) system sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL** – 1 raz w okresie obowiązywania Umowy tj. w miesiącu listopadzie 2020 r.

7. Bieżąca konserwacja oraz dokonywanie przeglądów prewencyjnych instalacji systemów alarmowych i sygnalizacyjnych w/w ma na celu zapewnienie możliwie bezawaryjnej eksploatacji oraz uzyskania optymalnych warunków pracy instalacji, jak również spełnienie wszelkich wymogów podyktowanych przepisami prawa, obowiązujących w poszczególnych branżach oraz zaleceń producentów instalacji. Celem czynności konserwacyjnych i przeglądów ma być również utrzymanie systemów,

instalacji i urządzeń w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zjawiska normalnego zużycia i naturalnych procesów starzenia.

8. Pierwsza konserwacja względem urządzenia służącego do prześwietlania bagaży, oprócz czynnościami wymienionymi pkt. 6, musi obejmować swoim zakresem:
- oczyszczanie urządzenia;
 - sprawdzenie poprawności działania;
 - sprawdzenie urządzenia pod kątem zewnętrznych uszkodzeń mechanicznych;
 - sprawdzenie poprawności działania sygnalizatorów alarmowych;
 - weryfikację funkcjonalności oraz ustawień;
 - regulację urządzenia;
 - wykonanie pomiarów elektrycznych punktu pracy generatora prześwietlarki i zasilacza wysokiego napięcia;
 - wykonanie regulacji parametrów elektrycznych do wartości optymalnych prześwietlarki;
 - sprawdzenie wbudowanych w prześwietlarkę zabezpieczeń ochrony radiologicznej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji w zakresie czynności podejmowanych w ramach realizacji przedmiotu Umowy w tym do:
- a) założenia i prowadzenia książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej zawierającej w szczególności informacje dotyczące specyfikacji konserwacji, wynik przeglądów i kontroli, zestawienie wymienionych materiałów i części zalecenia i uwagi będące oceną stanu technicznego systemów dla podwyższenia ich trwałości, niezawodności i efektywności działania;
 - b) przechowywania książki kontrolnej / serwisowej / gwarancyjnej na terenie obiektu w wyznaczonym przez Zamawiającego pomieszczeniu;
 - c) każdorazowego wpisywania w dokumentacji urządzeń (odpowiednio książki kontrolne / serwisowe / gwarancyjne) dokonanych czynności konserwacji z podaniem zakresu wykonanych prac oraz ewentualnych zaleceń co do potrzeb lub konieczności wykonania dodatkowych zamierzeń nie wchodzących w zakres usługi konserwacyjnej, a mających na celu utrzymanie w stałej sprawności technicznej urządzeń.
10. Każdorazowo po wykonaniu czynności konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania **protokołu odbioru usługi** zawierającego w szczególności informacje dotyczące specyfikacji konserwacji, wynik przeglądów i kontroli, zestawienie wymienionych materiałów i części o ile nastąpiło, zalecenia i uwagi będące oceną stanu technicznego systemów dla podwyższenia ich trwałości, niezawodności i efektywności działania. Fakt należytego wykonania usługi Zamawiający potwierdza na ww. protokole.
11. Wykonawca zobowiązany jest także do sporządzania **protokołów konieczności** z przeprowadzanych czynności diagnostyki urządzeń w przypadku wystąpienia ich awarii zawierającego zdiagnozowane przyczyny awarii, sposób naprawy, przewidywany zakres i koszt naprawy, w tym ewentualne koszty części zamiennych oraz inne niezbędne informacje i dostarczenia go Zamawiającemu w terminie maksymalnie 3 dni roboczych licząc od dnia zdarzenia.

12. W/w protokoły z przeprowadzonych konserwacji i badań powinny zostać przedstawione pracownikom Oddziału Gospodarczego Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku.
13. Niewywiązanie się Wykonawcy z terminów przeprowadzenia przeglądów potraktowane zostanie jako niedotrzymanie warunków umowy.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania podczas przeglądów/konserwacji szkoleń pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi systemów:
 - a) sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD);
 - b) monitorowania wizyjnego (tzw. telewizja dozorowa STVD);
 - c) sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP).
15. Współpraca (wsparcie inżynieryjno-techniczne) z Zamawiającym w zakresie oceny stanu oraz kwalifikowania instalacji do ewentualnego remontu, ustalanie zakresu tychże remontów, zgłaszanie potrzeb związanych z uzupełnieniem, przebudową lub rozbudową instalacji, powiązanych ze zmianą przeznaczenia lub charakteru obiektów oraz zmianą stanu prawnego, prowadzenia właściwej gospodarki energetycznej i materiałowej jak również wnioskowanie o zastąpienie elementów i rozwiązań przestarzałych.
16. **Usługa serwisowa dotycząca napraw:**
 - a) Stwierdzenie uszkodzenia lub nieprawidłowości w działaniu instalacji może nastąpić podczas przeprowadzania konserwacji lub w konsekwencji wezwania Zamawiającego normalnej eksploatacji. Po otrzymaniu informacji o nieprawidłowym działaniu któregośkolwiek z systemów alarmowych, Wykonawca powinien, w czasie do 8 godzin, przybyć do obiektu, w którym nastąpiła awaria, stwierdzić przyczynę nieprawidłowości, usunąć ją lub a jeżeli naprawa wymaga wymiany części przedstawić protokół konieczności zgodnie z pkt 11. Naprawa polegająca na wymianie części uszkodzenia może nastąpić wyłącznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kosztorysu naprawy. Kosztorys musi powinien zostać przedstawiony Zamawiającemu w czasie do 48 godzin liczonych od otrzymania informacji o nieprawidłowym działaniu któregośkolwiek z systemów alarmowych.
 - b) Naprawę zgłoszonych uszkodzonych części i elementów Wykonawca będzie mógł wykonać wyłącznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kosztorysu, w ramach odrębnego zamówienia.
 - c) Dostarczone elementy/części mają być oryginalne tj. wyprodukowane przez producenta urządzenia lub równoważne oryginalnym.

Ileokroć w treści wskazane zostały normy, znaki towarowe lub pochodzenie, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Przez pojęcie „równoważne“ Zamawiający rozumie produkt kompatybilny z urządzeniem do którego jest zamówiony o parametrach takich samych bądź lepszych w stosunku do typu zamawianego produktu fabrycznie nowego (nowo wytworzonego w całości) pochodzącego od producenta urządzenia, do którego elementy/części są przeznaczone.
 - d) Zaoferowane elementy/części muszą być fabrycznie nowe, nie noszące śladów uszkodzeń zewnętrznych oraz uprzedniego używania. Za elementy/części fabrycznie nowe, uznaje się

elementy/części wykonane z nowych komponentów, bez śladów uszkodzenia, w oryginalnych opakowaniach producenta. Zamawiający nie dopuszcza stosowania elementów i części prefabrykowanych i regenerowanych.

OFERTA**1. Nazwa i adres WYKONAWCY**

.....

NIP

Osoba do kontaktu po stronie Wykonawcy:

Telefon do kontaktu:

Fax:

E-mail:

2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:**a) cena czynności konserwacyjnych:**

cena netto:

(słownie:))

stawka podatku VAT

cena brutto: :

b) cenę ryczałtową wykonania diagnozy tj. oceny uszkodzenia i kosztorysu (dojazd, diagnoza usterki, sporządzenie kosztorysu naprawy i dostarczenie kosztorysu Zamawiającemu):

Lp.	Nazwa	Liczba sztuk	Oferowana cena brutto za wykonanie diagnozy (zł)	Stawka VAT (%)	Wartość brutto
a	b	c	d	e	f = c x d
1.	Cena ryczałtowa wykonania diagnozy	8			

c) cena jednej roboczogodziny naprawy, gdy naprawa polega na wymianie/naprawie części/urządzenia:

Lp.	Nazwa	Liczba sztuk	Oferowana cena brutto za wykonanie diagnozy (zł)	Stawka VAT (%)	Wartość brutto
a	b	c	d	e	f = c x d
1.	Cena jednej roboczogodziny naprawy	12			

3. Deklaruję ponadto:

warunki płatności - przelew: do 21 dni liczonych od dnia dostarczenia faktury dla Zamawiającego.

4. **Oświadczam/y, że** powyższa cena zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
5. Zapoznałem/am się/zapoznaliśmy się z postanowieniami Zaprośzenia do składania ofert i nie wnoszę/wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem/am /uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
6. Uważam/y się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert.
7. Zawarty wzór umowy (załącznik nr 3) został przeze mnie/przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnej z tym wzorem umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Moja/nasza sytuacja finansowa oraz zdolności techniczne i zawodowe pozwalają na należyte wykonanie przeze mnie/przez nas przedmiotu zamówienia.

....., dnia

.....

podpis osoby uprawnionej

WZÓR FORMULARZA CENOWEGO

Obliczenie kosztów świadczenia usługi wykonania okresowych czynności konserwacyjnych instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedziba w Świdniku

Lp.	Rodzaj usługi		Cena netto za: - 1 konserwację (zł) w przypadku usług z poz. 1 i 2 - ¼ konserwację (zł) w przypadku usługi z poz. 3	Przewidywana ilość konserwacji	Wartość netto świadczenia usługi (zł)	Stawka VAT (%)	Wartość podatku VAT (zł)	Wartość brutto świadczenia usługi (zł)
a	b		c	d	e = c x d	f	g = e x f	h = e + g
1.	Konserwacja systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz kontroli dostępu (KD) oparty na centrali GALAXY DIMENSION V6	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		2				
2.	Konserwacja system monitorowania wizyjnego (tzw. telewizja dozorowa STVD) oparty na rejestratorach cyfrowych SRD-470D oraz SRD-1650D	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		2				

3.	Konserwacja system sygnalizacji alarmu pożarowego (SAP) oparty na centrali IQ8Control M wraz z układem oddymiania	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		4				
4.	Konserwacja bramkowego detektora metalu – ELEKTRAL TRUSCAN	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		1				
5.	Konserwacja ręcznego detektora metali – Control Screening	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		1				
6.	Konserwacja prześwietlarki do bagażu – Control Screening AC 5333	ul. Kard. S. Wyszyńskiego 18 w Świdniku		1				
7.	Konserwacja systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL	ul. Lotnicza 8 w Lublinie		1				
8.	Konserwacja systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL	ul. P. Ściegiennego w Bychawie		1				

9.	Konserwacja systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oparty na centrali SATEL	ul. Mickiewicza 5 w Świdniku		1				
10.	Razem:							

Słownie złotych brutto:

Informacja dla Wykonawców:

- zaoferowaną wartość netto i brutto (poz. 10 z kolumny oznaczonej lit. „e” i „h”) należy wpisać odpowiednio w pkt 2 lit. a) Formularza Ofertowego.

.....
 (Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)

WZÓR

UMOWA NR LWOG-2403-...../20

zawarta dniaw Świdniku

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
21-040 Świdnik, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 18**

NIP: 712-32-35-253

REGON: 060716192

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

.....

NIP: ; REGON:

reprezentowaną/ym przez:

1)

2)

zwaną dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

SŁOWNIK

§ 1.

Ilekoć w Umowie jest mowa o:

1. **konserwacji** – należy przez to rozumieć wykonywanie wszystkich czynności obsługi technicznej (bieżącej i okresowej), mających charakter zapobiegawczy, przewidywanych w dokumentacji techniczno-ruchowej producenta lub dostawcy urządzeń, instalacji i systemów oraz w jego zaleceniach i wytycznych, a także warunkach gwarancji, dokumentacji projektowej, określonych przepisami obowiązującego prawa oraz wytycznymi branżowymi, jak również zasadami dobrej praktyki eksploatacyjnej i najlepszą wiedzą, zmierzających do utrzymania infrastruktury technicznej w ruchu i w stanie nie pogorszonej przy uwzględnieniu normalnego zużycia;
2. **przeeglądach prewencyjnych** – należy przez to rozumieć wykonywanie okresowych czynności obsługi technicznej, które mają charakter zapobiegawczy, a zadaniem ich jest wykrycie i usunięcie sytuacji mogących spowodować awarię. Przeglądy prewencyjne są połączone z bieżącą konserwacją;
3. **serwis** – naprawa rozumiana jako usunięcie awarii urządzenia oraz przyczyny jej wystąpienia wraz z wszelkimi skutkami tejże awarii zaistniałymi w obrębie konserwowanej instalacji.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
 - a) bieżącą konserwację oraz wykonywanie przeglądów prewencyjnych i bieżących napraw systemów instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej (dalej także „systemów”);
 - b) stałe utrzymanie w sprawności technicznej systemów - tzw. serwis instalacji alarmowej i sygnalizacyjnej,opisanych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Usługa będzie świadczona przez osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, będące w dyspozycji Wykonawcy posiadającego koncesję na prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym, o którym mowa w art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 838) oraz wskazanych w Załączniku Nr 4 do Umowy.
3. Zmiana osób wymaga złożenia uprzedniego przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt IX. 2 Zaprośzenia.
4. Każdorazowo po wykonaniu czynności konserwacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania **protokołu odbioru usługi** zawierającego w szczególności informacje dotyczące specyfikacji konserwacji, wynik przeglądów i kontroli, zestawienie wymienionych materiałów i części o ile nastąpiło, zalecenia i uwagi będące oceną stanu technicznego systemów dla podwyższenia ich trwałości, niezawodności i efektywności działania. Fakt należytego wykonania usługi Zamawiający potwierdza na ww. protokole.
5. Wykonawca zobowiązany jest także do sporządzania **protokołów konieczności** z przeprowadzanych czynności diagnostyki urządzeń w przypadku wystąpienia ich awarii zawierającego zdiagnozowane przyczyny awarii, sposób naprawy, przewidywany zakres i koszt naprawy, w tym ewentualne koszty części zamiennych oraz inne niezbędne informacje i dostarczenia go Zamawiającemu w terminie maksymalnie 3 dni roboczych licząc od dnia zdarzenia.

ZASADY REALIZACJI

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej Umowy z najwyższą starannością.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich w związku z ewentualną szkodą powstałą w wyniku nienależytego wykonania niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Umowy:
 - a) terminowo i rzetelnie, przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności;
 - b) w sposób zapewniający przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych, ochrony środowiska oraz innych związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej Umowy przy użyciu osobowych i rzeczowych środków własnych.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia we własnym zakresie sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2.
3. Wykonawca gwarantuje, że czynności związane z realizacją niniejszej Umowy będą wykonywane przez podmioty posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
4. Dopuszcza się możliwość korzystania przez Wykonawcę z pomocy podwykonawców w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wyboru tylko takich podwykonawców którzy posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i bazę do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 5.

1. W przypadku zauważenia nieprawidłowości pracy systemów (urządzeń wchodzących w ich skład), wadliwego ich działania lub awarii Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 dokonywane jest telefonicznie pod nr tel. lub nr fax. lub nr e-mail: i powinno zawierać informację na temat zaobserwowanych nieprawidłowości.
Osobami do kontaktowania się ze strony Zamawiającego są:
a) nr tel.
b) nr tel.
Osobami do kontaktowania się ze strony Wykonawcy są:
a) nr tel.
b) nr tel.
3. Czas reakcji na zgłoszenie wynosi do 8 godzin liczonych od zgłoszenia w formie e-mail.
4. **Wykonawca** natychmiast po przybyciu podejmuje działania zmierzające do diagnozy tj. ustalenia przyczyny awarii, określenia sposobu oraz kosztów jej usunięcia.
5. Wykonawca sporządzi ocenę uszkodzenia i kosztorys (dojazd, diagnoza usterki, sporządzenie kosztorysu naprawy i dostarczenie kosztorysu Zamawiającemu) w terminie do 48 godzin roboczych od dnia zgłoszenia. W ocenie uszkodzenia Wykonawca określi termin naprawy proponowany przez Wykonawcę liczony od dnia złożenia zamówienia oraz wskaże elementy wymagające wymiany lub naprawy.
6. Naprawę zgłoszonych uszkodzonych części i elementów Wykonawca będzie mógł wykonać wyłącznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kosztorysu, o którym mowa w ust 5, co jest jednoznaczne ze zgodą Zamawiającego na naprawę.
7. Wymieniane elementy i części będą fabrycznie nowe, zalecane przez producenta. Za elementy i części fabrycznie nowe uznaje się części wykonane z nowych komponentów, bez śladów uszkodzenia, w oryginalnych opakowaniach producenta. Zamawiający nie dopuszcza stosowania elementów i części prefabrykowanych i regenerowanych.

8. Wykonawca udziela na wykonane naprawy co najmniej 12 miesięcznej gwarancji. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, termin gwarancji biegnie od nowa od dnia dokonania kolejnej naprawy.
9. W przypadku wadliwego działania urządzenia po naprawie, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej naprawy na swój koszt instalacji w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zgłoszenia wadliwości działania instalacji przez Zamawiającego, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
10. Ocena uszkodzenia, naprawa i serwis będą wykonywane w miejscu instalacji systemów alarmowych i sygnalizacyjnych.
11. Obsługa konserwacyjna i serwisowa ma na celu zapewnienie poprawności działania instalacji przez jak najdłuższy okres czasu.

WYNAGRODZENIE I ZASADY REALIZACJI

§ 6.

1. Strony określają maksymalną wartość niniejszej Umowy na kwotęzł *netto* (słownie: zł 00/100) tj. zł *brutto* (słownie: zł 00/100) na które składa się łączne wynagrodzenie za czynności konserwacyjne, zgodnie z ust. 2 oraz wynagrodzenie za przewidywaną liczbę diagnoz oraz roboczogodzin, o których mowa w ust. 5 i 6 .
2. Wykonawca tytułem wynagrodzenia za wykonywanie czynności konserwacyjnych, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. a) Umowy będzie otrzymywał wynagrodzenie w kwotach wskazanych w Formularzu Cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
3. Ceny zgodnie ze złożonym Formularzem Cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy i będą niezmiennie przez cały okres realizacji Umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu danych czynności konserwacyjnych na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury po wykonaniu przedmiotu Umowy w rozumieniu § 2 ust. 4 niniejszej Umowy.
5. Maksymalne łączne wynagrodzenie za dokonanie diagnoz wraz z roboczogodziną wynosi zł (słownie:), z zastrzeżeniem, że cena ryczałtowa wykonania diagnozy (oceny uszkodzenia i sporządzenia kosztorysu , a także dojazd, diagnoza usterki, sporządzenie kosztorysu naprawy i dostarczenie kosztorysu Zamawiającemu) wynosi brutto: zł (słownie..... zł/100), zaś cena za jedną roboczogodzinę naprawy, gdy polega ona na wymianie/naprawie części/urządzenia wynosi brutto: (słownie:), zastrzeżeniem, że Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w przypadku nie wyczerpania maksymalnej wartości umowy w tym zakresie.
6. Wynagrodzenie za:
 - a) wykonanie diagnozy tj. oceny uszkodzenia i kosztorysu wraz z wynagrodzeniem za wykonanie naprawy urządzeń - płatne będzie po naprawie uszkodzonych elementów/części albo
 - b) wykonanie diagnozy tj. oceny uszkodzenia i kosztorysu w przypadku, gdy Zamawiający nie zatwierdził kosztorysu płatne będzie po wykonaniu oceny uszkodzenia i kosztorysu na podstawie

prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

7. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę przekazania przez Zamawiającego zlecenia przelewu do banku obsługującego.
8. Wszelkie płatności dokonywane będą w złotych polskich.
9. Ceny określone powyżej obejmują wszelkie ponoszone przez Wykonawcę koszty i nie mogą ulec podwyższeniu w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
10. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.) w zw. z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191).
11. Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. 2019 r., poz. 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 7.

1. Wszelkie czynności podejmowane w ramach wykonania przedmiotu Umowy muszą być realizowane w sposób nie zakłócający normalnego funkcjonowania jednostek organizacyjnych Zamawiającego, w których te czynności są podejmowane. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca odpowiada w pełnym wymiarze za szkody wyrządzone, wskutek działania pracowników Wykonawcy oraz inne szkody powstałe w wyniku nieprawidłowego prowadzenia przeglądów, jak również czynności konserwacyjnych i naprawczych, zaistniałych z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający pokryje koszty naprawy lub wymiany wymagających tego elementów, uszkodzonych bezspornie przez użytkownika.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

§ 8.

1. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługują następujące kary umowne
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu konserwacji instalacji alarmowych lub sygnalizacyjnych w stosunku do terminów określonych przez Strony zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy lub opóźnienia w dostarczeniu protokołu z

- konserwacji, o którym mowa w § 2 ust. 4 - 100.00 zł (słownie: sto zł 00/100) za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 3 000.00 (słownie: trzy tysiące złotych);
- b) w przypadku opóźnienia w czynnościach, o których mowa w § 5 ust. 3 lub ust. 5 lub ust. 9 w stosunku do określonych w ww. postanowieniach terminów – 100.00 zł (słownie: sto zł 00/100) za każdą godzinę opóźnienia, nie więcej jednak niż 2 000.00 zł (słownie: dwa tysiące złotych);
 - c) w przypadku opóźnienia w czynnościach innych niż wskazane w lit a) lub b), a wynikających z Załącznika nr 1 do Umowy, względem wskazanych w nim terminów lub wyznaczonych przez Zamawiającego – 50.00 zł (słownie: pięćdziesiąt zł 00/100) za każdą godzinę opóźnienia, nie więcej jednak niż 2 000.00 zł (słownie: dwa tysiące złotych);
 - d) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – 5 000.00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100);
 - e) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 5 000.00 zł (słownie: pięć tysięcy zł 00/100).
2. Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit. a) – c) łącznie i niezależnie od skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy z powodu tych samych okoliczności, które były podstawą naliczenia kar, oraz niezależnie od kary umownej przysługującej Zamawiającemu zgodnie z ust. 1 lit. d) lub e), z zastrzeżeniem, że łączna wysokość kar nie może przekraczać 10 000.00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) oraz postanowień ust. 3.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia należności z tytułu kar, o których mowa w ust. 1 lub odszkodowania, o którym mowa w ust. 3 z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Do końca okresu obowiązywania Umowy określonego w § 9 Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części lub rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, w szczególności, gdy:
- a) Wykonawca opóźnia się z zakończeniem wykonania danej konserwacji powyżej 1 miesiąca w stosunku do terminów określonych w Załączniku nr 1 do Umowy;
 - b) usługa wykonywana będzie przez osoby nie spełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub o rozwiązaniu Umowy powinno być złożone na piśmie.

OKRES OBOWIĄZYWANIA

§ 9.

Umowę zawiera się na czas oznaczony od dnia zawarcia (podpisania) Umowy **do dnia 30 września 2021 r.**

Osoby do kontaktów

§ 10.

1. Osobami do kontaktów w zakresie realizacji niniejszej Umowy są ze strony Zamawiającego:
- p.....tel.....
 - p.....tel.....
2. Osobami do kontaktów w zakresie realizacji niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy są:

- p.....tel.
- p..... tel.

3. W przypadku zmiany osób, o których mowa w ust. 1 lub 2 Zamawiający i Wykonawca powiadomią o tym fakcie drugą stronę. Zmiana osób nie stanowi zmiany Umowy.

§ 11.

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dane osobowe, o których mowa w Umowie udostępniane są przez Strony w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Strony zobowiązuje się do udzielenia drugiej Stronie oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, na każde ich żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę w związku z realizacją Umowy.
4. Strony zobowiązane są do zastosowania się do zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego informacje zgodnie z art. 13 RODO, które to Zamawiający zamieścił w Zaprośzeniu.

Gospodarka odpadami

§ 12.

Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstałym i w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.) oraz Ustawą o zużytym sprzęcie elektronicznym i elektronicznym z dnia 11 września 2015 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1895 ze zm.).

Postanowienia końcowe

§ 13.

Wykonawca nie ma prawa dokonania przelewu wierzytelności wobec Zamawiającego bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Sądem właściwym dla rozpoznawania wszelkich sporów wynikających z niniejszego postępowania jest Sąd Rejonowy Lublin-Zachód z siedzibą w Lublinie albo Sąd Okręgowy w Lublinie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 15.

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

- Załącznik Nr 1 do Umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- Załącznik nr 2 do Umowy - Formularz Ofertowy złożony wraz z Ofertą przez Wykonawcę,
- Załącznik nr 3 do Umowy - Formularz Cenowy złożony wraz z ofertą przez Wykonawcę,

- Załącznik Nr 4 do Umowy – wykaz osób realizujących usługę wraz z oświadczeniami Wykonawcy.

Zamawiający:	Wykonawca:

Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji usługi

Ja (My), niżej podpisany/a (ni)
działając w imieniu i na rzecz:

.....
(pełna nazwa wykonawcy)

.....
(adres siedziby wykonawcy)

W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe na „**Wykonywanie czynności konserwacyjnych instalacji alarmowych i sygnalizacyjnych**” (nr spr. LWOG-2402-75/20)

Przedstawiam(y) następujące informacje:

Lp.	Imię i nazwisko osoby skierowanej do realizacji usługi	Zakres realizowanych czynności
1.		
2.		

....., dnia.....

.....
(Podpis osoby uprawnionej lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w dokumentach rejestrowych lub we właściwym upoważnieniu)