

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z s. w  
Świdniku  
Jacek Kania  
Kancelaria Komornicza Nr 5 w Świdniku  
21-040 Świdnik ul. Słowackiego 3/3  
tel. (81) 728-41-61 e-mail: komornik.kania@lublin-wschod.pl  
Kms 46/18  
sygn. III K 838/16  
<< ODPIS >>

Świdnik, dnia 17-12-2019  
Sz P  
Sąd Rejonowy Lublin- Wschód  
w Lublinie z/s w Świdniku  
Tablica ogłoszeń  
ul. Wyszyńskiego 18  
21-040 Świdnik

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie Jacek Kania Kancelaria Komornicza nr V w Świdniku na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **28 lutego 2020r. o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 w sali nr **XV** odbędzie się **druga licytacja** niezabudowanej **działki gruntu nr 403 (poprzednio nr 424/3) stanowiącej łąki** o powierzchni 2,8200 ha położonej w miejscowości **Kolonia Jaszczów, gm. Milejów**, dla której Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z/s w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LU1I/00148231/5**, stanowiącej własność dłużnika Ryszarda Zapalskiego.

**Suma oszacowania** wynosi **38.625,00 zł**, zaś **cena wywołania** jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **25.750,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3.862,50 zł**.

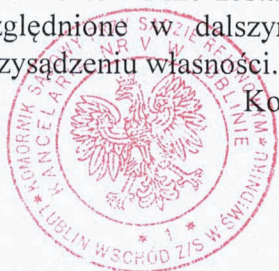
Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na rachunek komornika **PKO BP SA Oddział 1 w Lublinie 33102031470000810200961359 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. do godz. oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Jacek Kania