

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin Wschód w Lublinie

Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12

tel.: 81 751 33 33, fax: 81 751 33 33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl

konto: BNP Paribas Bank Polska SA 31203000451110000001718290

Sygn. akt Km 129/17

Lublin, dnia 2019-12-23

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 129/17

ODPIS

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin Wschód w Lublinie Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **14 stycznia 2020r.** o godz. **8:30** w sali nr **XIII** Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

1. Udział 1/2 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, dz. nr 77 o pow. 0,10ha, położona w msc. Brzeziny gm. Puchaczów (obręb 3 Brzeziny), przeznaczenie w PZP: teren zieleni nieurządzonej (ZZ) i teren rolny bez prawa zabudowy (RP), teren szkód górniczych, klasy gruntów: LsIV, Lzr-ŁVI, ŁV, RIVa, brak formalnego dojazdu - dostęp przez sąsiednie parcele rolne, KW nr LU1I/00243849/6

Suma oszacowania: 671,00zł

Cena wywołania: 503,25zł

Rękojmia: 67,10zł

2. Udział 1/2 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, dz. nr 82 o pow. 0,15ha, położona w msc. Brzeziny gm. Puchaczów (obręb 3 Brzeziny), przeznaczenie w PZP: teren zieleni nieurządzonej (ZZ) i teren rolny bez prawa zabudowy (RP), teren szkód górniczych, klasy gruntów: LsIV, Lzr-ŁVI, ŁV, PsIII, RIVa, brak formalnego dojazdu - dostęp przez sąsiednie parcele rolne, KW nr LU1I/00243849/6

Suma oszacowania: 1.006,00zł

Cena wywołania: 754,50zł

Rękojmia: 100,60zł

3. Udział 1/2 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, dz. nr 83 o pow. 0,14ha, położona w msc. Brzeziny gm. Puchaczów (obręb 3 Brzeziny), przeznaczenie w PZP: teren zieleni nieurządzonej (ZZ) i teren rolny bez prawa zabudowy (RP), teren szkód górniczych, klasy gruntów: LsIV, Lzr-ŁVI, ŁV, RIVa, brak formalnego dojazdu - dostęp przez sąsiednie parcele rolne, KW nr LU1I/00243849/6

Suma oszacowania: 939,00zł

Cena wywołania: 704,25zł

Rękojmia: 93,90zł

4. Udział 1/2 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej, dz. nr 90 o pow. 0,15ha, położona w msc. Brzeziny gm. Puchaczów (obręb 3 Brzeziny), przeznaczenie w PZP: teren zieleni nieurządzonej (ZZ) i teren rolny bez prawa zabudowy (RP), teren szkód górniczych, klasy gruntów: LsIV, Lzr-ŁVI, ŁIV, brak formalnego dojazdu - dostęp przez sąsiednie parcele rolne, KW nr LU1I/00092852/6

Suma oszacowania: 1.006,00zł

Cena wywołania: 754,50zł

Rękojmia: 100,60zł

stanowiących własność dłużnika:

NIEDZIELSKI PIOTR; STARA WIEŚ 101A ;21-013 PUCHACZÓW

Ceny wywoławcze w powyższej licytacji wynoszą trzy czwarte wartości oszacowania.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wyżej podanych wysokościach, oddzielnie dla każdej z nieruchomości, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg przelewem na konto Komornika w banku BGŻ O/Lublin nr: 31 20300045 11100000 01718290 z podaniem danych wpłacającego oraz sygnatury sprawy KM 129/17, gotówką w kasie kancelarii lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

Marcin Ciesielczuk