

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z s. w
Świdniku
Jacek Kania
Kancelaria Komornicza Nr 5 w Świdniku
21-040 Świdnik ul. Słowackiego 3/3
tel. (81) 728-41-61 e-mail: komornik.kania@lublin-wschod.pl
Km 620/18

Świdnik, dnia 29-07-2019
Sz P
Sad Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie
z/s w Świdniku
Tablica ogłoszeń
Kard.St.WYSZYŃSKIEGO 18
21-040 Świdnik

<< ODPIS >>

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku Jacek Kania na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w **09 października 2019r. o godz. 09:45** w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 w sali nr XVI odbędzie się **pierwsza licytacja** zabudowanych **działek gruntu nr 72/6 i nr 72/8** o łącznej powierzchni 2700 mkw położonych w miejscowości **Wola Krasienińska 22, gm. Niemce**, woj. lubelskie, dla których Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **KW nr LU11/00041864/1**.

Suma oszacowania nieruchomości wynosi **216.000,00 zł**, zaś **cena wywołania** jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **162.000,00 zł**.

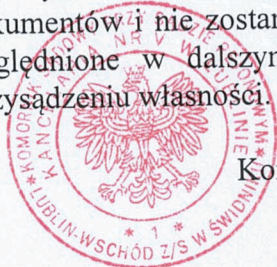
Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć **rękojmię** w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. kwotę **21.600,00 zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić na rachunek komornika PKO BP SA Oddz. 1 w Lublinie 33102031470000810200961359 **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Jacek Kania