

**Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie
z siedzibą w Świdniku - Marcin Ciesielczuk**

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12

tel.: (81) 751-33-33, fax: (81) 751-33-33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl

konto: Bank Gospodarki Żywnościowej SA Centrala - Departament Operacji Krajowych 31203000451110000001718290

Sygn. akt Km 277/18, 83/19

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 277/18

Lublin, dnia 2019-06-14

ODPIS

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku - Marcin Ciesielczuk zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **16 lipca 2019r.** o godz. **13:00** w sali nr **XIV** Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w miejscowości Jacków Kolonia 7c gm. Melgiew (obręb 3 Jacków Kolonia), dz. nr 670/2 o powierzchni 0,08 ha; zabudowana parterowym, częściowo podpiwniczonym, budynkiem warsztatowym z 2003r. z częścią socjalną o pow. użytk. 80,5m.kw.; przeznaczenie w MPZP: teren zabudowy zagrodowej oraz łąk i pastwisk; uzbrojenie: E,W,G,T
stanowiącej własność dłużnika:

Nowak Zbigniew

Jacków 7c

21-007 Melgiew

i posiadającej założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód nr LU1I/00087226/1.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **113.864,00zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **75.909,33zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: **11.386,40 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg przelewem na konto Komornika w banku BGŻ O/Lublin nr: **31 20300045 11100000 01718290** z podaniem danych wpłacającego oraz sygnatury sprawy KM 277/18, gotówką w kasie kancelarii lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

Marcin Ciesielczuk