

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z s. w  
Świdniku  
Jacek Kania  
Kancelaria Komornicza w Świdniku  
21-040 Świdnik ul. Słowackiego 3/3  
tel. (81) 728-41-61 e-mail: komornik.kania@lublin-wschod.pl  
Kmp 3/14

Świdnik, dnia 09-03-2019  
Sz P  
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód  
w Lublinie z/s w Świdniku  
Tablica ogłoszeń  
ul. Wyszyńskiego 18  
21-040 Świdnik

<< ODPIS >>

## O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku Jacek Kania na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **29 kwietnia 2019r. o godz. 08:40** w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 w sali nr XIII odbędzie się **druga licytacja działki gruntu rolnego Nr 40/1** o pow. 1,4950 ha położonej w miejscowości **Wolnica, gm. Jabłonna**, należącej do dłużnika Konrada Lublińskiego, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku prowadzi księgę wieczystą **KW nr LU1I/00067382/6**.

**Suma oszacowania** nieruchomości wynosi **102.557,00 zł**, zaś **cena wywołania** jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi **68.371,33 zł**.

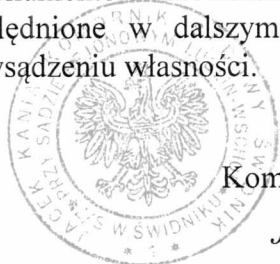
Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć **rękojmię** w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, tj. kwotę **10.255,70 zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. **Rękojmię** można uiścić na rachunek komornika PKO BP SA Oddz. 1 w Lublinie 33102031470000810200961359 **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy  
Jacek Kania