

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie
Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12

tel.: (81) 751-33-33, fax: (81) 751-33-33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl

konto: Bank Gospodarki Żywnościowej SA Centrala - Departament Operacji Krajowych 31203000451110000001718290

Sygn. akt Km 221/18, 46/18, 511/18,
2043/13

Lublin, dnia 2019-03-01

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 221/18

ODPIS

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie Marcin Ciesielczuk Kancelaria nr III w Lublinie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **27 marca 2019r.** o godz. **9:00** w sali nr **XIII** Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

nieruchomość gruntowa położona w Kielczewicach Dolnych 16A gm. Strzyżewice (obręb 8 - Kielczewice dolne), dz. nr 224/7 o pow. 0,3033 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym z 2011r. o pow. użytk. 102,93 m.kw., uzbrojenie: E,W,G,K(szambo) oraz dz. nr 181 o pow. 0,05 ha niezbudowana (grunt rolny)

stanowiącej własność dłużnika:

GIEZEK MARIUSZ

KIELCZEWICE DOLNE 16A

23-107 STRZYŻEWICE

posiadającej założoną księgę wieczystą w **V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód nr LU1I/00205185/5.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **243.948,00 zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **182.961,00 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, **tj. kwotę: 24.394,80 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg przelewem **na konto Komornika w banku BGŻ O/Lublin nr: 31 20300045 11100000 01718290 z podaniem danych wpłacającego oraz sygnatury sprawy KM 211/18, gotówką w kasie kancelarii** lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

Marcin Ciesielczuk