

**Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie  
z siedzibą w Świdniku - Marcin Ciesielczuk**

Kancelaria Komornicza 20-338 Lublin, ul. Krańcowa 113/12

tel.: (81) 751-33-33, fax: (81) 751-33-33, www.komornik.swidnik.pl, email: swidnik.ciesielczuk@komornik.pl

konto: Bank Gospodarki Żywnościowej SA Centrala - Departament Operacji Krajowych 31203000451110000001718290

Sygn. akt Kmp 6/10

w odpowiedzi podać: sygn. akt Kmp 6/10

Lublin, dnia 2019-02-15

ODPIS

**OBWIESZCZENIE**

Komornik Sądowy przy S.R. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku - Marcin Ciesielczuk zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **13 marca 2019r.** o godz. **12:30** w sali nr **XV** Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku przy ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się:

**DRUGA LICYTACJA**

nieruchomości w postaci:

**Udział 1/6 we własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Świdniku przy al. Lotników Polskich 179, 191A, 191B, 191C, dz. nr 158/1, 158/2, 158/3, 158/4, 158/5, 158/6, 158/7, 158/8 (obręb 06 Kolonia Krępiec) o pow. łącznej 0,2629ha, dz. nr 158/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o pow. użyt. 135,67m.kw., dz. nr 158/4 zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 17m.kw; przeznaczenie w MPZP: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny dróg publicznych, przyłącza: E,W,G,T; stanowiącej własność dłużnika:**

**KARCZMARSKI KRZYSZTOF**

**ul. AL. LOTNIKÓW POLSKICH 179**

**21-040 ŚWIDNIK**

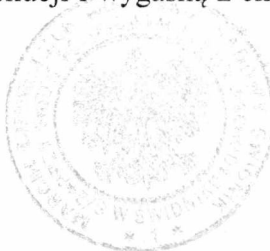
i posiadającej założoną księgę wieczystą w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin - Wschód nr LU11/00021708/4.

Udział oszacowany jest na kwotę: **101.233,00zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **67.488,67zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj. kwotę: **10.123,30 zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg przelewem na konto Komornika w banku BGŻ O/Lublin nr: 31 20300045 11100000 01718290 z podaniem danych wpłacającego oraz sygnatury sprawy KMP 6/10, gotówką w kasie kancelarii lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



K O M O R N I K

Marcin Ciesielczuk