

Komornik Sądowy (dawniej Rew VII)
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód w Lublinie
Jerzy Pietrasiuk
Kancelaria Komornicza
ul. Chopina 25/36 20-023 Lublin
dnia 21-01-2019r.
Kmp 61/10

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód w Lublinie
mgr Jerzy Pietrasiuk
Kancelaria Komornicza
ul. Chopina 25/36 20-023 Lublin
tel. 81 532-60-61 NIP 946-102-26-94



dot. I Co 2345/18

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW LU1I/00110336/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód w Lublinie Jerzy Pietrasiuk na podstawie art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **12-03-2019r. o godz. 08:30 w sali nr XIV** w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku 21-040 Świdnik, ul. Wyszyńskiego 18 odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej:

działka gruntu o nr ew.: **6/2** (położona w Lublinie w pobliżu ul. Łagiewnickiej w obrębie 38 - Trześniów o pow. 0,0829ha), **31/3** (położona w Lublinie w pobliżu ul. Hajdowskiej w obrębie 13 - Hajdów, o powierzchni 0,1630ha) oraz **39/1** (położona w Lublinie w pobliżu ul. Turystycznej w Lublinie w obrębie 13 - Hajdów, o pow. 0,0829ha), niezabudowana

należącej do dłużnika: Zbigniew Skiba

dla której **Sąd Rejonowy Lublin-Wschód z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW LU1I/00110336/6**.

Suma oszacowania wynosi: **174.400,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi: **116.266,67zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest: **17.440,00zł**.

Rękojmię należy złożyć w całości przed licytacją. Rękojmią powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Kancelaria czynna od poniedziałku do piątku w godz. od 09:00 do 15:00. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Bank PEKAO SA 87 12405497 1111 0000 5004 9495**. W tytule proszę podać sygnaturę sprawy KMP 61/10. O skuteczności złożenia rękojmi na rachunek bankowy decyduje chwila wpływu środków na konto komornika.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 07:00 do godz. 21:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym Lublin-Zachód
w Lublinie
mgr Jerzy Pietrasiuk

